

PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Ldz. P/0190/15

Białystok, 16 lutego 2015 r.

Sz. P. Maria Wasiak
Minister Infrastruktury i Rozwoju
ul. Wspólna 2/4
00-926 Warszawa

Szanowna Pani Minister!

Do naszej Izby, która skupia osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, wpływają wnioski o interwencję w związku z działaniami Wojewody Mazowieckiego, pełniącego funkcję organu administracji architektoniczno-budowlanej. Otóż organ ten żąda, aby projekty zagospodarowania działki lub terenu, które są częścią projektu budowlanego w postępowaniu o pozwolenie na budowę, były sporządzane na oryginałach map do celów projektowych, względnie na mapach uwierzytelnionych w oparciu o art. 76a Kpa. Taka interpretacja obowiązujących przepisów w istocie sprowadza się do tego, iż projektanci będący członkami samorządów zawodowych, zmuszani są do **odręcznego sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu na mapach papierowych**. Wojewoda Mazowiecki nie dopuszcza wykonania projektu zagospodarowania terenu np. techniką komputerową na skanie mapy papierowej pomimo tego, że ośrodek geodezyjno-kartograficzny wydał taką mapę zgodnie z obowiązującymi przepisami i potwierdził odpowiednimi klauzulami. Z informacji uzyskanych od członków naszej izby wynika, że taka interpretacja obowiązujących przepisów jest stosowana **wyłącznie w województwie mazowieckim**.

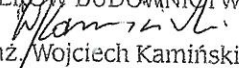
Pragnę również zauważyć, że Wojewoda Mazowiecki nie tylko wydał już niekorzystne decyzje administracyjne, ale dodatkowo w styczniu 2015 r. wysłał do starostów i prezydentów miast pełniących funkcję organów administracji architektoniczno-budowlanej swoje stanowisko w tej sprawie, zaznaczając w nim, że czyni to jako organ drugiej instancji w postępowaniach o pozwolenie na budowę. Narzucił tym samym również podległym organom pierwszej instancji przyjętą przez siebie interpretację przepisów.

Pragnę zauważyć, że odmienne stanowisko w tej sprawie przedstawiło w dniu 7 listopada 2014 r. Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju – w odpowiedzi na interpelację poselską nr 29109 w sprawie wymogu odręcznego sporządzania projektu zagospodarowania terenu, w której stwierdzono m.in.: *„Mając na uwadze powyższe, dopuszczalne jest wykorzystanie w projekcie budowlanym wydruku z elektronicznej wersji mapy do celów projektowych pod warunkiem, że została ona sporządzona zgodnie z wymogami prawa, otrzymała identyfikator ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, a projektant zamieścił swój oryginalny podpis na projekcie budowlanym. Również dopuszczalne jest wykorzystanie w projekcie budowlanym skanu mapy analogowej posiadającej stosowne klauzule pod warunkiem, że na pierwszej stronie projektu budowlanego projektant złożył swój podpis.”*

Mając na uwadze szczególną uciążliwość interpretacji przepisów zastosowanej przez Wojewodę Mazowieckiego, zmuszającą projektantów do porzucenia technik komputerowych na rzecz ręcznego rysowania na mapach, a także szereg negatywnych konsekwencji z niej wynikających, określonych w interpelacji poselskiej nr 29109, zwracam się z uprzejmą prośbą do Pani Minister o:

- odpowiednią interwencję w tej sprawie, której efektem byłaby zmiana stanowiska Wojewody Mazowieckiego dotycząca metod sporządzania projektów zagospodarowania terenu,
- ewentualnie: podjęcie inicjatywy ustawodawczej w celu takiego sformułowania przepisów, które pozwoli na wyeliminowanie wątpliwości organów administracji architektoniczno-budowlanej co do możliwości sporządzania projektów zagospodarowania terenu technikami komputerowymi, w tym na skanach map do celów projektowych.

Z wyrazami szacunku

PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Wojciech Kamiński

WYŚLANO
1 6. LUT. 2015



W załączeniu:

– stanowisko Wojewody Mazowieckiego przesłane do starostów i prezydentów miast pełniących funkcje organów administracji architektoniczno-budowlanej.